



La nature créatrice de valeur et de lien social dans vos résidences



Pourquoi intégrer la biodiversité au cœur de l'immobilier ?



Les constats

- Les parcs immobiliers recèlent des espaces extérieurs à fort potentiel.
- Ces espaces sont souvent sous-valorisés.
- Leur gestion ne tient pas toujours compte des attentes des résidents.

CDC Biodiversité vous accompagne et vous apporte des solutions adaptées aux préoccupations des locataires en plaçant la biodiversité au centre de l'action.



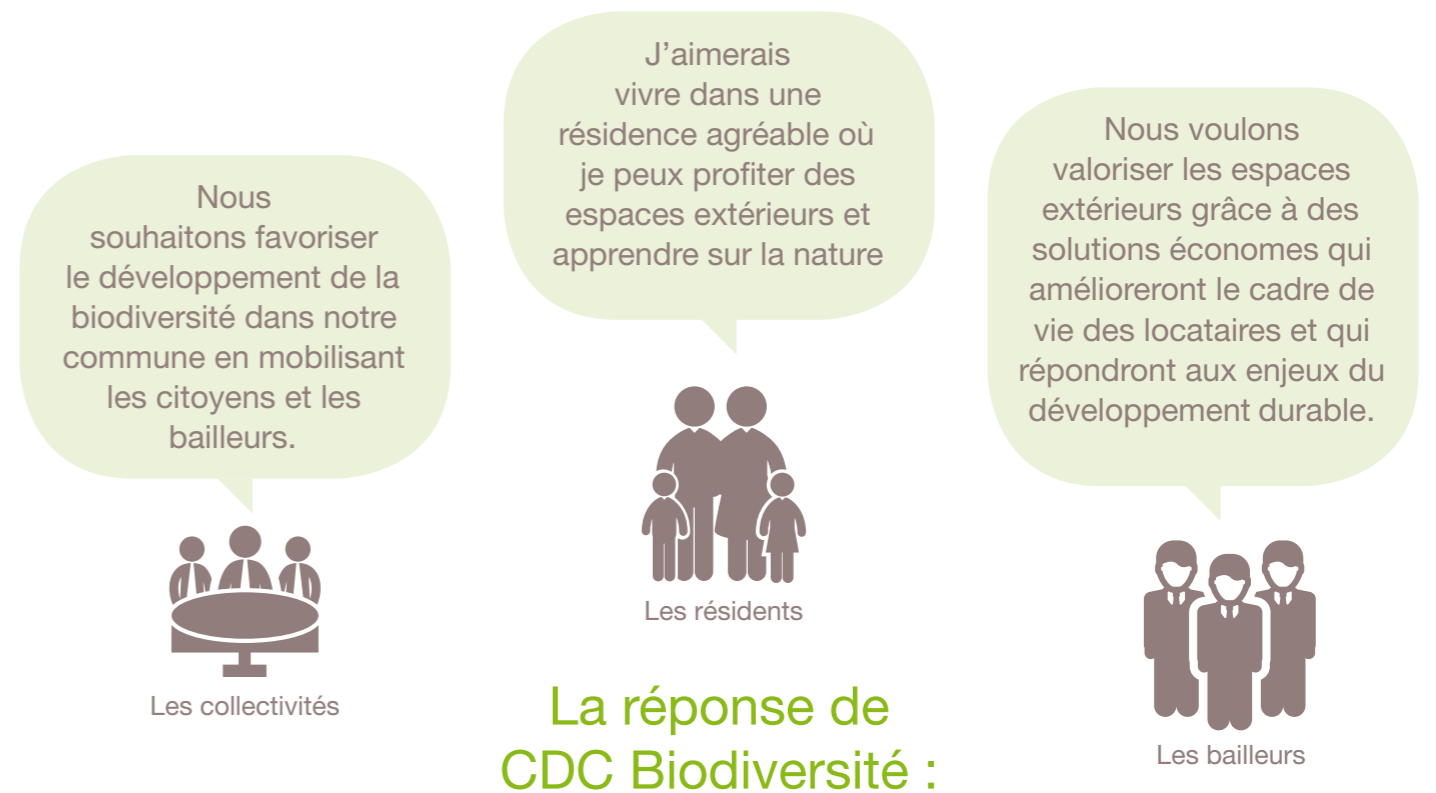
Redéfinir les usages



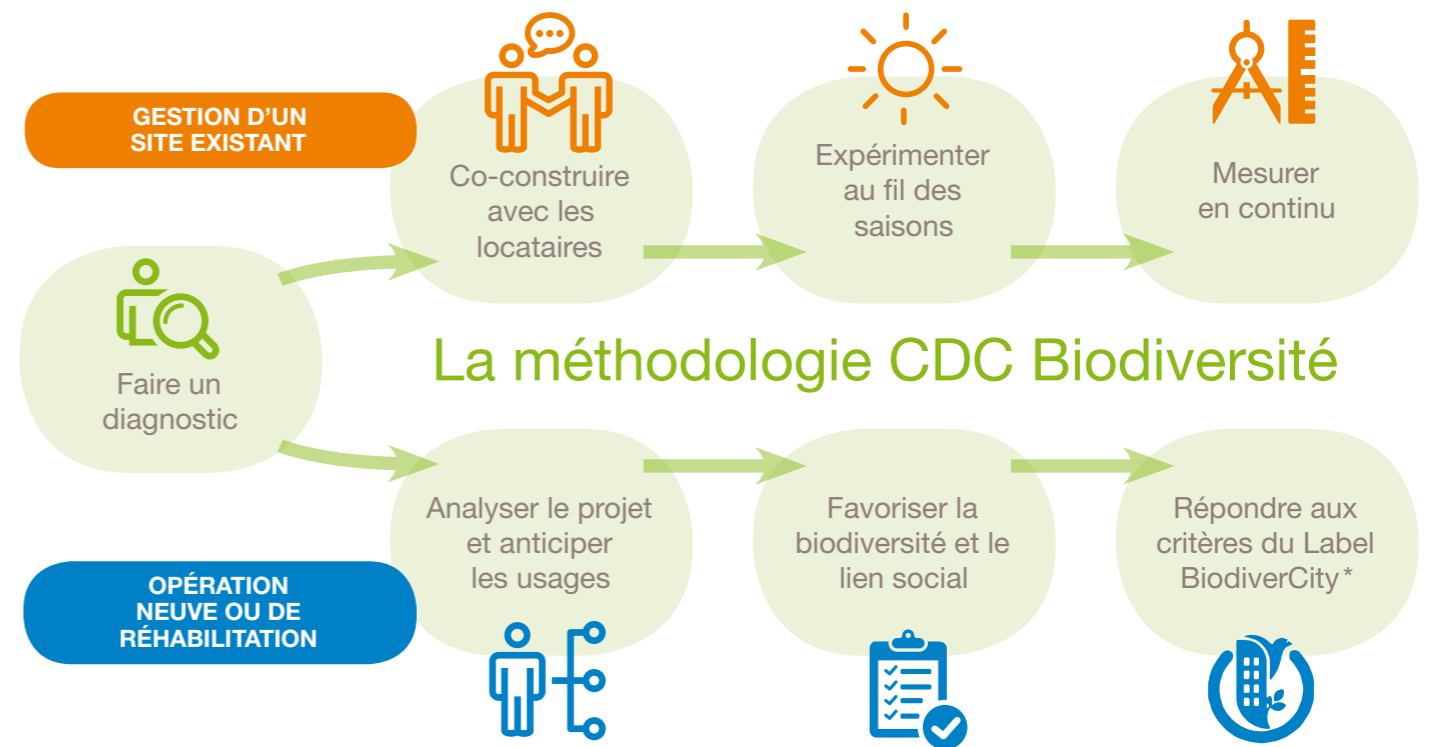
Embellir les espaces



Favoriser le lien social



Expérimenter, au fil des saisons, des solutions utilisant la biodiversité grâce à une méthodologie innovante



Méthodologie testée sur la résidence « Les Folies » à Choisy-le-Roi (94) en partenariat avec Efidis.

* Le label BiodiverCity est le premier label international pour la prise en compte de la biodiversité dans les projets immobiliers de construction et de rénovation. L'objectif de ce label, adossé à un référentiel technique, est d'évaluer et de promouvoir les opérations immobilières qui prennent en compte et valorisent la biodiversité dans les îlots bâtis, pour le bien-être des citoyens.



© PamelaJoeMcFarlane

Un accompagnement tout au long de la vie du bâtiment



Projets neufs

- Étudier les bénéfices de la biodiversité et intégrer le végétal dès la phase de conception.
- Faciliter l'obtention des labels demandés par les collectivités, notamment du Label BiodiverCity.



Opérations de réhabilitation

- Rendre le cadre de vie des habitants plus attractif et plus sûr grâce à la végétalisation différenciée.



Gestion des espaces existants

- Valoriser les espaces extérieurs jusqu'alors peu utilisés.
- Créer du lien social autour de la biodiversité grâce aux aménagements et aux animations proposés : jardins partagés, ruchers, recyclage des déchets verts, etc.
- Embellir la résidence.

CDC Biodiversité
102, rue Réaumur
75002 PARIS

T. +33 (0)1 76 21 75 00

contact@cdc-biodiversite.fr
www.cdc-biodiversite.fr

cdc
biodiversité

GRUPE

Caisse
des Dépôts